

CỤC THADS THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 12

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1637/TB-THADS

Quận 12, ngày 19 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 704/2024/QĐST và 705/2024/QĐST cùng ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Tân Bình, tp Hồ Chí Minh

Căn cứ Quyết định thi hành án số 317/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2025 và 329/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2025 của Cục Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung về thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12;

Căn cứ Thông báo số 1571/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 25-10-1, tờ bản đồ số 5G (Sơ đồ nền), địa chỉ: số 59A đường HT44, phường Hiệp Thành, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 5061 do Ủy ban nhân dân Quận 12 cấp ngày 14/7/2003, cập nhật biến động sang tên bà Nguyễn Thị Phương Thanh ngày 05/06/2018. Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 chọn Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 12;
- Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Thơ).

